

Số: 1776/QĐ-UBND

Đắk Nông, ngày 25 tháng 10 năm 2021

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi diện tích **1.521.724,8 m<sup>2</sup>** đất của Công ty TNHH MTV Cà phê 15 (thu hồi đợt 2) giao UBND huyện Đắk Glong quản lý, bố trí sử dụng

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK NÔNG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27 tháng 01 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số Điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ;

Căn cứ Công văn số 3621/BQP-Kte ngày 19 tháng 9 năm 2021 của Bộ Quốc phòng về việc bàn giao diện tích đất sử dụng không hiệu quả của Công ty Cà phê 15 về địa phương quản lý, bố trí sử dụng;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 309/TTr-STNMT ngày 21 tháng 10 năm 2021.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1:** Thu hồi diện tích **1.521.724,8 m<sup>2</sup>** đất của Công ty TNHH MTV cà phê 15 tại thôn 4, xã Đắk R'Măng, huyện Đắk Glong, tỉnh Đắk Nông (thu hồi đợt 2) giao cho UBND huyện Đắk Glong quản lý, bố trí sử dụng.



- Vị trí, ranh giới thửa đất: Gồm 16 thửa đất thuộc mảnh trích đo địa chính số TĐ 01-2019, xã Đăk R'Măng, huyện Đăk Glong, tỉnh Đăk Nông đã được Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 20/10/2021.

*(Có danh sách các thửa đất đề nghị thu hồi của Công ty TNHH MTV cà phê 15 giao UBND huyện Đăk Glong quản lý kèm theo)*

\* Lý do thu hồi: Thu hồi theo quy định tại Điểm c, khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 (Công ty TNHH MTV cà phê 15 tự nguyện trả lại đất) và được Bộ Quốc phòng đồng ý chủ trương bàn giao đất về địa phương quản lý, bố trí sử dụng tại Công văn số 3621/BQP-Kte ngày 19/9/2021.

## **Điều 2.**

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn và các đơn vị có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất tại thực địa; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Công ty TNHH MTV cà phê 15 có trách nhiệm bàn giao đất cho UBND huyện Đăk Glong quản lý, bố trí sử dụng; đồng thời, phối hợp với UBND huyện Đăk Glong giải quyết các vấn đề có liên quan đến diện tích đất nêu trên theo quy định.

3. Giao UBND huyện Đăk Glong quản lý chặt chẽ quỹ đất được giao; bố trí sử dụng đất theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính; Chỉ huy trưởng Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Đăk Nông; Chủ tịch UBND huyện Đăk Glong; Giám đốc Công ty TNHH MTV cà phê 15 và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Bộ Tư lệnh Quân khu 5;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KTTH, CTTĐT, KTN<sub>(LVT)</sub>.

6

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lê Trọng Yên**





**DANH SÁCH CÁC THỪA ĐẤT THU HỒI CỦA CÔNG TY  
TNHH MTV CÀ PHÊ 15 GIAO UBND HUYỆN ĐẮK GLONG  
QUẢN LÝ, BỐ TRÍ SỬ DỤNG**

(Kèm theo Quyết định số 136/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2021  
của UBND tỉnh Đắk Nông)

| STT         | Mảnh trích đo | Số thứ tự thửa đất | Địa chỉ thửa đất                                    | Diện tích (m <sup>2</sup> ) | Hiện trạng sử dụng đất |
|-------------|---------------|--------------------|---|-----------------------------|------------------------|
| 1           | TĐ 01-2019    | 1                  | Xã Đắk R'măng,<br>huyện Đắk Glong,<br>tỉnh Đắk Nông | 20.656,4                    | CLN                    |
| 2           | TĐ 01-2019    | 2                  |   | 60.462,6                    | NHK                    |
| 3           | TĐ 01-2019    | 3                  |   | 150.636,7                   | CLN                    |
| 4           | TĐ 01-2019    | 4                  |   | 3.342,9                     | NTS                    |
| 5           | TĐ 01-2019    | 5                  |   | 20.235,9                    | NHK                    |
| 6           | TĐ 01-2019    | 6                  |   | 2.375,0                     | NTS                    |
| 7           | TĐ 01-2019    | 7                  |   | 89.875,4                    | CLN                    |
| 8           | TĐ 01-2019    | 8                  |   | 849,5                       | NTS                    |
| 9           | TĐ 01-2019    | 9                  |   | 505.116,8                   | CLN                    |
| 10          | TĐ 01-2019    | 10                 |   | 3.677,0                     | NHK                    |
| 11          | TĐ 01-2019    | 11                 |   | 240.364,5                   | CLN                    |
| 12          | TĐ 01-2019    | 12                 |   | 126.810,7                   | CLN                    |
| 13          | TĐ 01-2019    | 13                 |   | 225.979,4                   | MNC                    |
| 14          | TĐ 01-2019    | 14                 |   | 26.704,5                    | DCS                    |
| 15          | TĐ 01-2019    | 15                 |   | 29.841,2                    | CLN                    |
| 16          | TĐ 01-2019    | 16                 |   | 14.796,3                    | DGT                    |
| <b>Tổng</b> |               |                    |   | <b>1.521.724,8</b>          |                        |